

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**
ZAGREBAČKA 2
31000 OSIJEKPravna stvar: **St – 62/2013**Stečajni dužnik: **ALEKSANDAR GAŠPARIĆ, vl. FARME GAŠPARIĆ P.T.O. Tovarnik,**
Bana Josipa Jelačića 30, OIB: 67175123633 "u stečaju",**PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNICA**

Rješenjem naslovnog suda poslovni broj: 6 St-62/13-128 od 23. listopada 2019. godine određeno je ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnoknjižni odjel Ilok, zk.ul.br. 223, k.o. Tovarnik, k.č.br. 2545 oranica Gecija od 27949 m2.

Razlučni vjerovnik POLJOPRIVREDNO PODUZEĆE ORAHOVICA d.o.o. Orahovica izvješćuje naslovni sud kako se predmetne nekretnine nalaze u zakupu navedenog trgovačkog društva temeljem Ugovora o zakupu od 4. travnja 2013. godine te u sklopu navedenih nekretnina Zakupnik obavlja proizvodnju (tov svinja). Predmetnim ugovorom definiran je otkazni rok u trajanju od pet mjeseci.

Pored navedenog, razlučni vjerovnik-zakupnik ističe kako se u sklopu navedenih nekretnina nalaze pokretne u vlasništvu POLJOPRIVREDNOG PODUZEĆE ORAHOVICA d.o.o. Orahovica, koje pokretne su ugrađene u samu nekretnine te predstavljaju jedinstvenu tehnološku cjelinu.

Kako se navedene pokretne potrebne zakupniku radi obavljanja procesa proizvodnje, razlučni vjerovnik predlaže stečajnom sudu u zaključak o prodaji uglaviti napomenu postojanja navedenih pokretnina te upozoriti kupce da vlasnik pokretnina – zakupnik ima rok od 6 mjeseci od dana donošenja zaključka o predaji da iste, o svom trošku, ukloni s predmetnih nekretnina.

Radi se o sljedećim pokretninama kako je to specificirano u donjoj Tablici.

Rbr.	Ime strofa:	broj (komada):	Proizvođač:	God. proizvođnje:	Opis opreme (stroja, uređaja):	Inventumi broj od	Inventurni broj do
1	uklještenja za krmače	60	Schauer Agra d.o.o.	2010	Inas cijevi	FG0001	FG0060
2	grijača ploča a prasad	60	Schauer Agra d.o.o.	2010	metalna, sive boje	FG0061	FG0120
3	valovi	60	Schauer Agra d.o.o.	2010	metalni Inox sa	FG0121	FG0180

Rbr.	Ime strofa:	broj (komada):	Proizvođač:	God. proizvo dnje:	Opis opreme (stroja, uređaja):	Inventurni broj od	Inventurni broj do
					keramičkom pojlicom za vodu		
4	ventili za hranjenje	60	Schauer Agra do.o.	2010	sive boje, pvc	FG0181	FG0240
5	razdjelnik za hranu	12	Schauer Agra d.o.o.	2010	metalni, sive boje sa pripadajućim dodacima pvc cijevima	FG0241	FG0252
6	rashladni sustav	36	Schauer Agra d.o.o.	2010	sive pvc cijevi	FG0253	FG0288
7	sustav ventilacije	6	Schauer Agra d.o.o.	2010	prešana spužva	FG0289	FG0294
8	boks vel. 180x250 cm	60	Schauer Agra d.o.o.	2010	siva plastika	FG0295	FG0354
9	hranilica za prasad	72	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0355	FG0426
10	sustav kontrole grijanja	6	Schauer Agra d.o.o.	2010	elektronski	FG0427	FG0432
11	Sustav kontrole hlađenja	6	Schauer Agra d.o.o.	2010	elektronski	FG0433	FG0438
12	servisni pretinac za hranjanje	6	Schauer Agra d.o.o.	2010	elektronski	FG0439	FG0444
13	sustav kontrole ventilacije	6	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0445	FG0450
14	fantom za uzimanje sperme	1	Schauer Agra d.o.o.	2010	metalni, obložen gumom, bordo boje	FG0451	FG0451
15	oprema laboratorija za osjemenjavanje sa mikroskopom, ultrazvukom za utvrđivanje gradiviteta	1	MS Schippers	2010		FG0452	FG0452
16	hladnjak	1	MS Schippers	2010	crne boje	FG0453	FG0453
17	prskalica za dezinfekciju	1	Stihl SR 430	2010		FG0454	FG0454
18	prlpsni boksovi za krmače	60	Schauer Agra d.o.o.	2010	inox cijevi, sive boje	FG0455	FG0514
19	boks za neraste	4	Schauer Agra d.o.o.	2010	inox cijevi, plastični paneli, sive boje	FG0515	FG0518
20	valovi za hranjenje krmača. Dužine cea 40m	1	Schauer Agra d.o.o.	2010	Inox, sive boje	FG0519	FG0519
21	razdjelnik za hranu sa pripadajućim cijevima od plastike	4	Schauer Agra d.o.o.	2010	pokrivaju 25 hranidbenih mjesta	FG0520	FG0523
22	pojilice za vodu	4	Schauer Agra d.o.o.	2010	kombinacija metala i plastike, sive boje	FG0524	FG0527
23	sisaljke za vodu za neraste	4	Schauer Agra d.o.o.	2010	sive boje	FG0528	FG0531
24	sustav za ventilaciju	2	Schauer Agra d.o.o.	2010	elektronski	FG0532	FG0533
25	sustav kontrole grijanja	1	Schauer Agra d.o.o.	2010	elektronski	FG0534	FG0534
26	sustav kontrole hlađenja	1	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0535	FG0535
27	servisni pretinac za hranu	1	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0536	FG0536
28	sustav kontrole ventilacije	1	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0537	FG0537
29	boksevi dimenzije 5x4 met.	6	Schauer Agra d.o.o.	2010	metalni od inox djevi, sive boje sa betonskim valovima	FG0538	FG0543
30	razdjelnik za hranu	1	Schauer Agra d.o.o.	2010	elektronski	FG0544	FG0544
31	sustav za ventilaciju	2	Schauer Agra d.o.o.	2010	elektronski	FG0545	FG0546
32	sustav za hlađenje	2	Schauer Agra d.o.o.	2010	elektronski	FG0547	FG0548
33	servisni pretinac za hranjenje	2	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0549	FG0550
34	jedinice za automatsko hlađenje krmača	2	Compdent	2010	Inox 1 PVC	FG0551	FG0552
35	sustav kontrole svinja s ugrađenim senzorom za identifikaciju,	2	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0553	FG0554

Rbr.	Ime strofa:	broj (komada):	Proizvođač:	God. proizvo dnje:	Opis opreme (stroja, uređaja):	Inventurni broj od	Inventurni broj do
	kapacitet 60svinja						
36	ventilacija	2	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0555	FG0556
37	razdjelnik za hranu	1	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0557	FG0557
38	pojllice za vodu	4	Schauer Agra d.o.o.	2010	Inox i plastika, sive boje	FG0558	FG0561
39	boks za neraste	1	Schauer Agra d.o.o.	2010	sive boje od Inoxa i plastike	FG0562	FG0562
40	betonske rešetke ukupne površine 2000m'			2010		FG0563	FG0562
41	Sustav opskrbe tople vode (cirkulami) sa plinskim bojlerom i spremnikom za vodu	1	Vallant	2012	zapremine 300 L, Marine Riello, sive boje	FG0563	FG0563
42	Sustav grijanja s bojlerom 1 spremnikom	1	Vallant	2010	zapremine 200 L	FG0564	FG0564
43	Plinski top za grijanje	8	Tajfun	2010		FG0565	FG0572
44	Sustav za ventilaciju	8	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0573	FG0580
45	Razdjelnik za hranu s pripadajućim valovima,	4	Schauer Agra d.o.o.	2010	sive boje, metalni rostfrei i cijevima od Inoxa	FG0581	FG0584
46	Senzora za mjerenje količine hrane u valovima	48	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0585	FG0632
47	Bokseva	48	Schauer Agra d.o.o.	2010	vel.12 m2. izrađen od inox djevi. Plastičnih sivih panela kao	FG0633	IG0680
48	Sisalj ka te vodu	48	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0681	FG0728
49	Sustav za kontrolu ventilacije	8	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0729	FG0736
50	Plastični pod	1	Schauer Agra d.o.o.	2011	ukupno 400 m	FG0737	FG0737
51	Digitalna Vaga za stoku	1	Schauer Agra d.o.o.	2010	metalna, rostfrel, 1,2 X 1,2 metara	FG0738	FG0738
52	Razdjelnik za hranu	2	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0739	FG0740
53	Ventilacijske jedinice	2	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0741	FG0741
54	Senzor za količinu hrane u valovima	12	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0743	FG0754
55	Rostfrel valova	6	Schauer Agra d.o.o.	2010	dužine 2 m	FG0755	FG0760
56	Boks	12	Schauer Agra d.o.o.	2010	rostfrei metalna, dim 4x3,5 m, izrađen od PVC	FG0761	FG0772
57	podne betonske rešetke			2010	dim 640 m2	FG0773	FGd773
58	kontrolne jedinice za ventilaciju	2	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0773	FG03«r
59	centralni sustav spot mlx za hranjenje koji se snabdjeva iz silosa 1 isto	1	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0775	FG0775 ¹
60	silos	4	Schauer Agra d.o.o.	2011	bijele boje (mod mc 31)	FG0776	FG^77^
61	silos	1	Schauer Agra d.o.o.	2012	bijele boje (mod mc 31)	FG0780	fgoTSo
62	Rostfrii cijevi od spot mbra do razdjelnika hrane	1	Schauer Agra d.ozj.	2010	cca 1000 m	FG0781	FG0781
63	plastične cijevi	1	Schauer Agra d.o.o.	2010	sive boje, od spot mixa do razdjelnika hrane cca 1000 m	FG0782	FG0782
64	Kontrolna stanica za centralni hranidbeni sustav " spot mlx"	1	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0783	FG0783
65	Plastični zeleni spremnik	1	roth	2010	zapremina 2000l	FG0784	FG0784
66	Kompresor za zrak	1	Schauer Agra d.o.o.	2010	390 1, broj artikla 2018432	FG0785	FG0785
67	Kompresor za zrak	1	fpz	2010	kontrolni broj D92276	FG0786	FG0786

Rbr.	Ime strofa:	broj (komada):	Proizvođač:	God. proizvo dnje:	Opis opreme (stroja, uređaja):	Inventurni broj od	Inventurni broj do
68	Kompresor	1	elktrmaschlnen	2010	serijski broj 37fu50 i rem 007	FG0787	FG0787
69	spremnik za vodu	1	ettn	2010	acz 1000/12 broj a432n62	FG0788	FG0788
70	sustav za odvodnju svinjskih fekalija u septičku jamu a potom u Lagunu	1	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0789	FG0789
71	Agregat za proizvodnju struje	1	Iveco	2010	br. 504009872	FG0790	FG0790
72	Laguna za smiještaj svinjskih fekalija	1	Wotf	2010		FG0791	FG0791
73	Hladnjača za lešine	1	Schauer Agra d.o.o.	2010		FG0792	FG0792
74	Centralna jedinica za upravljanje sustavima farme	1	Schauer Agra d.o.o	2010	Elektronski	FG0793	FG0793

U Osijeku, 07/11/2019/. godine

PP Orahovica po punomoćniku:

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
ZEC I PARTNERI d.o.o.
OIB: 75053512512
TIHOMIR ZEC
ODVJETNIK